

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 11/QĐ-CSSB.HĐQT ngày 21/03/2022 của Hội đồng quản trị Công ty về việc phê duyệt giá khởi điểm thanh lý tài sản cố định vườn cây cao su kinh doanh 17,97 ha tại Nông trường Bù Đốp và Nghĩa Trung.

1. Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé:

Địa chỉ: QL 14, tổ 8, ấp 3, xã Minh Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

Điện thoại: 0271.3667 249 - 3667 203 Fax: 3667260

2. Nội dung thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá chuyên nghiệp để đấu giá tài sản sau:

Tên tài sản: 17,97 ha vườn cây cao su kinh doanh thanh lý tại Nông trường Bù Đốp và Nghĩa Trung.

Tổng giá khởi điểm để bán đấu giá là: 4.678.800.000 đồng (*Bốn tỷ, sáu trăm bảy mươi tám triệu tám trăm ngàn đồng*), chia làm 02 gói:

- Gói 1: diện tích 10 ha tại NT Bù Đốp, số lượng: 4.758 cây, giá bán đấu giá: 2.854.800.000 đồng.

- Gói 2: diện tích 7,97 ha tại NT Nghĩa Trung, số lượng: 4.560 cây, giá bán đấu giá: 1.824.000.000 đồng.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a) Có cơ sở vật chất, máy móc thiết bị đầy đủ, có Hội trường đấu giá có từ 100 ghế ngồi trở lên đủ để phục vụ đấu giá, có tài khoản riêng mở tại Ngân hàng.

b) Có Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

c) Tổ chức đấu giá có kinh nghiệm, uy tín trong lĩnh vực đấu giá tài sản, đã thực hiện nhiều Hợp đồng bán đấu giá tài sản cây cao su có giá trị lớn, kết quả bán đấu giá cao; tối thiểu có từ 02 đấu giá viên có kinh nghiệm đấu giá từ 05 năm trở

lên; đã được ít nhất một đơn vị có tài sản lựa chọn là đơn vị đề tổ chức đấu giá tài sản (có bản sao văn bản lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản).

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản cạnh tranh và phù hợp với quy định của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017.

e) Là tổ chức đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh/thành phố trực thuộc trung ương, Bộ Tư pháp công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: kể từ 08 h30 ngày **21/03/2022** đến **8h 30 phút ngày 24/03/2022** tại Phòng Kế hoạch Kinh doanh - Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé.

Hồ sơ dự thầu gồm: Quyết định thành lập, Giấy phép kinh doanh của tổ chức đấu giá tài sản (bản sao); 01 Phương án đấu giá bản chính có ký tên, đóng dấu của đơn vị; tối thiểu 02 Hợp đồng bán đấu giá tài sản có giá trị từ 50 tỷ trở lên và biên bản thanh lý Hợp đồng trong vòng 02 năm 2020 và 2021 (có chứng thực, ưu tiên cho tổ chức đấu giá nào có Hợp đồng bán đấu giá thành cao hơn); tối thiểu 02 Hồ sơ của đấu giá viên có đầy đủ bản sao thẻ đấu giá viên, thẻ bảo hiểm Y tế (nếu là Trung tâm đấu giá) bảo hiểm trách nhiệm của đấu giá viên (nếu là Doanh nghiệp đấu giá), bản sao văn bản lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản).

Thời gian mở thầu, công bố kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá vào lúc 9 giờ ngày **24/03/2022** tại Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, KH.

TỔNG GIÁM ĐỐC


Nguyễn Đông Dân