

THÔNG BÁO

Về việc bán thanh lý cây Dầu trong khuôn viên Nhà tập thể Minh Lập
thuộc NT Nghĩa Trung - Công ty cổ phần cao su Sông Bé.

Công ty cổ phần cao su Sông Bé thông báo bán thanh lý cây Dầu nằm tập trung
trong khuôn viên tập thể Minh Lập thuộc NT Nghĩa Trung, như sau:

1. Tài sản bán thanh lý:

- Cây Dầu: 22 cây (đính kèm Sơ đồ kiểm kê).
- Địa chỉ khai thác: Khu vực tập thể Minh Lập, NT Nghĩa Trung-Công ty CP cao su Sông Bé thuộc địa bàn xã Nha Bích (xã Minh Lập cũ), tỉnh Đồng Nai..
- Nguồn gốc tài sản: Tài sản của NT Nghĩa Trung, Công ty cổ phần cao su Sông Bé quản lý.

2. Hình thức bán thanh lý:

- Chào giá cạnh tranh: bỏ phiếu kín 01 lần vào thùng phiếu.
- Giá khởi điểm: 25.000.000 triệu đồng (bằng chữ: Hai mươi lăm triệu đồng), giá đã bao gồm thuế.
- Thời gian cung cấp hồ sơ: Từ 08 giờ 00, ngày 29/07/2025 đến 08 giờ 30 ngày 15/08/2025 tại Văn phòng Công ty cổ phần cao su Sông Bé (địa chỉ: ĐT751, KP3, P. Minh Thành, TX. Chơn Thành, tỉnh Bình Phước, liên hệ: anh Tài, ĐT: 0909885892).
- Thời gian xem cây: Từ ngày 29/07/2025 đến 16 giờ 00 phút ngày 14/08/2025 khách hàng liên hệ để được hướng dẫn xem cây, gặp anh Tài, ĐT liên hệ: 0909885892 hoặc anh Phước, ĐT: 0975222677 (trong giờ hành chính).
- Thời gian nộp chào giá: Từ lúc 08 giờ 00 ngày 29/07/2025 đến 09 giờ 00 ngày 15/08/2025.
- Thời gian mở chào giá: 09 giờ 30 phút, ngày 15/08/2025.
- Địa điểm: Tại Văn phòng Công ty CP cao su Sông Bé, địa chỉ: ĐT 751, KP Minh Thành 3, P. Chơn Thành, tỉnh Đồng Nai.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua cây xin liên hệ tại Phòng Kế hoạch Kinh doanh – Công ty cổ phần cao su Sông Bé, địa chỉ: ĐT751, KP Minh Thành 3, P. Chơn Thành, tỉnh Đồng Nai, A Tài, ĐT: 0909885892, để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Đăng Website Công ty;
- Niêm yết tại địa phương (nơi có tài sản);
- Lưu: VT, PKH.



Nguyễn Đông Dân

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

**V/v Kiểm tra, đánh giá hiện trạng cây xanh có nguy cơ gãy đổ vào nhà văn
hóa Ấp 4 xã Minh Lập – Khu vực Nha Bích thuộc NT Nghĩa Trung**

- Căn cứ Công văn số 44/UBND ngày 06/02/2025 của UBND xã Minh Lập về việc kiến nghị Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé cắt, tỉa cành cây khu vực tiếp giáp nhà văn hóa ấp 4 để đảm bảo an toàn khi nhân dân sinh hoạt trong mùa mưa.

Hôm nay, ngày 19 tháng 02 năm 2025, tại Nông trường Nghĩa Trung – Công ty Cổ phần cao su Sông Bé.

Thành phần tham dự gồm có:

1/ Đại Diện UBND xã Minh Lập

- | | |
|---------------------------|------------------------------|
| 1. Ông: Lê Quốc Huy | PCT UBND xã Minh Lập |
| 2. Bà: Nguyễn Thị Yến Nhi | Hỗ trợ GT-TL xã Minh Lập |
| 3. Ông: Vũ Văn Hiếu | Ấp trưởng , ấp 4 xã Minh Lập |

2/ Đại Diện Công ty

- | | |
|----------------------------|------------------|
| 1. Ông: Nguyễn Minh Thiện | P. Tổng giám đốc |
| 2. Ông: Trần Văn Cương | PP. KHKD |
| 3. Ông: Trần Lê Trung | PP. KTNN |
| 4. Ông: Trần Bình Phước | P.Giám đốc |
| 5. Ông: Nguyễn Văn Hùng | NV. phòng KTNN |
| 6. Ông: Huỳnh Phan Linh Tử | NV. bộ phận KTNN |

Nội dung:

Thực hiện kiến nghị của UBND xã Minh Lập tại Công văn số 44/UBND ngày 06/02/2025, đoàn tiến hành kiểm tra thực tế tại thực địa vườn cây thuộc khu tập thể Minh Lập nằm kế bên nhà văn hóa ấp 4, với kết quả như sau:

Vị trí: Vườn cây dầu nằm trong khuôn viên khu tập thể Minh Lập, khu vực Nha Bích thuộc Nông trường Nghĩa Trung, Công ty cổ phần cao su Sông Bé.

Tổng số cây phải xử lý: 22 cây.

Loài cây trồng: Dầu.

Năm trồng:

Hình thức xử lý: Cưa cắt bỏ hoàn toàn cây dầu với số lượng là 22 cây.

Hiện trạng: Cây dầu sinh trưởng, phát triển bình thường, tán lá một phần nằm trên mái của nhà văn hóa ấp 4 có nguy cơ gây đổ khi giông bão gây hư hỏng tài sản, mất an toàn cho người dân khi sinh hoạt tại nhà văn hóa.

(Có biểu thống kê chi tiết kèm theo)

Kết luận:

Đoàn thống nhất số lượng cây dầu có khả năng gây mất an toàn kể trên và đề xuất với Công ty phương án xử lý là cưa cắt số cây dầu có nguy cơ gây đổ khi giông bão gây hư hỏng tài sản của nhà văn hóa ấp 4 kể trên.

Biên bản kết thúc cùng ngày và được các bên thống nhất thông qua./.



Lê Quốc Huy

CÔNG TY CP CAO SU SÔNG BÉ



Nguyễn Minh Thiện

2. *[Signature]*

Nguyễn Thu Yến Nhi

3. *[Signature]*
Vũ Văn Hiếu

2.

[Signature]
Trần Văn Cường

3.

[Signature]
Trần Văn Trung

4.

[Signature]
Trần Bình Phước

5.

[Signature]
Nguyễn Văn Hùng

6.

[Signature]
Nguyễn Phan Linh Tú?

SƠ ĐỒ KIỂM KÊ CÂY DẦU TẠI TẬP THỂ MINH LẬP

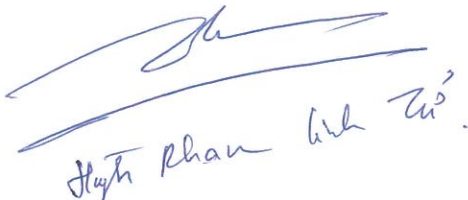
STT	SỐ CÂY	VÒNG THÂN (cm)	GHI CHÚ
1	1	170	
2	2	130	
3	3	60	
4	4	130	
5	5	100	
6	6	170	
7	7	130	
8	8	120	
9	9	110	
10	10	150	
11	11	40	
12	12	150	
13	13	50	
14	14	55	
15	15	150	
16	16	150	
17	17	180	
18	18	200	
19	19	60	
20	20	190	
21	21	130	
22	22	130	

Ghi chú : Số thứ tự đã được đánh dấu trực tiếp trên cây từ 01 đến 22

Chiều cao ước từ 20m/cây đến 25m/cây

Nghĩa Trung ; ngày 19 tháng 02 năm 2025

Người lập


Huỳnh Phan Anh Tuấn